



2017.09.24

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

24.09.2017

№ 2251

г. Краснодар

О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 года № 1933 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по принятию решений о проведении аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, за исключением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

В целях регламентации административных процедур и административных действий при предоставлении департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по принятию решений о проведении аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, за исключением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 марта 2002 года № 253 «О делегировании полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности», от 15 ноября 2011 года № 1340 «Об утверждении Порядков разработки, утверждения административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления

государственных услуг исполнительными органами государственной власти Краснодарского края», на основании Положения о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 года № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 года № 1933 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по принятию решений о проведении аукционов по продаже земельных участков либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, за исключением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Приказ) следующие изменения:

1) абзац 1 подраздела 1.2 раздела 1 приложения к Приказу заменить словами:

«Заявителем, обратившимся в департамент с запросом о предоставлении государственной услуги, выраженным в письменной или электронной форме, является физическое или юридическое лицо (далее – заявитель), за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления, либо их уполномоченные представители (далее – представитель заявителя)»;

2) абзац 8 подраздела 2.5 раздела 2 приложения к Приказу исключить;

3) в абзаце 9 подраздела 2.5 раздела 2 приложения к Приказу слова «от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»»;

4) в абзаце 1 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 приложения к Приказу слова «следующие документы:» заменить словами ««выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»»;

5) абзацы 2 и 3 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 приложения к Приказу исключить;

6) в пункте 2.7.2 подраздела 2.7 раздела 2 приложения к Приказу слова «документов» заменить словами «документа», слова «указанных» заменить словами «указанного»;

7) в абзаце 5 пункта 2.7.3 подраздела 2.7 раздела 2 приложения к Приказу после слов «культурного наследия» дополнить словом «администрации»;

8) в абзаце 4 пункта 2.10.2 подраздела 2.10 раздела 2 приложения к Приказу слова «от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ

«О государственной регистрации недвижимости»;

9) в абзаце 3 пункта 2.10.2 подраздела 2.10 раздела 2 приложения к Приказу слова «указанных п пункте» заменить словами «указанных в пункте»;

10) пункт 2.18.1 подраздела 2.18 раздела 2 приложения к Приказу дополнить абзацем следующего содержания:

«При обращении в многофункциональный центр государственная услуга предоставляется с учетом принципа экстерриториальности, в соответствии с которым заявитель вправе выбирать для обращения за получением услуги многофункциональный центр, расположенный на территории Краснодарского края, независимо от места его регистрации на территории Краснодарского края, места расположения на территории Краснодарского края объектов недвижимости. Условием предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу является регистрация заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.».

2. Управлению кадровой, финансовой и организационной работы департамента (Дерюжев):

1) обеспечить направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственные услуги (Функции)/Перечень государственных услуг (Функций)»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок со дня его принятия и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Руководителя департамента

С.В. Болдин