

**Сводный отчет
о результатах проведения публичных консультаций по проекту
нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

департамент имущественных отношений Краснодарского края

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

проект постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края».

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

4 квартал 2016 года

(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В соответствии с пунктом 4 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 г. № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» подпункт 2 пункта 1 и пункт 2 указанного постановления вступают в силу с 1 января 2017 года.

Проект постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» разработан в целях снижения социального напряжения в среде сельхозпроизводителей и поддержки добросовестных арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства посредством увеличения льготного периода выкупа земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

Также необходимость увеличения льготного периода выкупа земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, связана с проведением кадастровых работ в отношении таких земельных участков (исключение из состава указанных земельных участков линейных объектов, объектов недвижимости, объектов культурного наследия и т.д.). Проведение таких кадастровых работ может занимать от 6 до 9 месяцев.

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Предлагаемое правовое регулирование направлено на увеличение льготного периода земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Указанным правовым регулированием предлагается внести изменение в пункт 4 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без торгов на территории Краснодарского края», направленное на снижение социального напряжения в среде сельхозпроизводителей, а также поддержку добросовестных арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.

Кивин Дмитрий Александрович

Должность:

ведущий консультант отдела правового обеспечения в управлении земельных отношений департамента имущественных отношений Краснодарского края

Тел: 99-230-91

Адрес электронной
почты:

bov@diok.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В соответствии с пунктом 4 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 г. № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» подпункт 2 пункта 1 и пункт 2 указанного постановления вступают в силу с 1 января 2017 года.

Проект постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» разработан в целях снижения социального напряжения в среде сельхозпроизводителей и поддержки добросовестных арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства посредством увеличения льготного периода выкупа земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

Также необходимость увеличения льготного периода выкупа земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, связана с проведением кадастровых работ в отношении таких земельных участков (исключение из состава указанных земельных участков линейных объектов, объектов недвижимости, объектов культурного наследия и т.д.). Проведение таких кадастровых работ может занимать от 6 до 9 месяцев.

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

Правовое регулирование указанных отношений обусловлено необходимостью увеличения льготного периода выкупа земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства.

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Ранее указанная проблема выявлялась, ее решение осуществлялось в рамках положений федерального и краевого законодательства, регламентирующего порядок определения цены земельных участков, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов.

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

граждане, юридические лица, крестьянские (фермерские) хозяйства.

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Негативные эффекты заключаются в наличии социального напряжения в среде сельхозпроизводителей.

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: Причиной возникновения является установление льготного порядка выкупа земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Указанная проблема может быть решена исключительно посредством вмешательства государства

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: отсутствует

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», правовые базы «Гарант», «Консультант-Плюс»

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
---	---	---

Увеличение льготного периода земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.	4 квартал 2016 года	отсутствует
Снижение социального напряжения в среде сельхозпроизводителей.	4 квартал 2016 года	отсутствует
Поддержка добросовестных арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.	4 квартал 2016 года	отсутствует

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые

определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;

постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края».

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.4. Цели предлагаемого правового регулирования	3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Единица измерения индикаторов	3.7. Целевые значения индикаторов по годам
Увеличение льготного периода земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Снижение социального напряжения в среде сельхозпроизводителей.	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Поддержка добросовестных	отсутствует	отсутствует	отсутствует

арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.			
---	--	--	--

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: _____ отсутствует

(место для текстового описания)

3.9. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты отсутствуют

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Ввиду заявительного характера предоставления земельных участков определить потенциальных адресатов не представляется возможным	Не ограничено	На основании обобщения сведений, имеющихся в департаменте имущественных отношений Краснодарского края

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Краснодарского края (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
1. Наименование государственного органа:				
отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
2. Наименование органа:				
отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Краснодарского края (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с <u>пунктом 5.1</u>)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Краснодарского края (местных бюджетов)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до N):		
	Единовременные расходы (от 1 до N) в 2016 г.:	Расходы отсутствуют
	Периодические расходы (от 1 до N) за период 2016 гг.:	Расходы отсутствуют
	Возможные доходы (от 1 до N) за период 2016 гг.:	Расходы отсутствуют
	Единовременные расходы (от 1 до N) в 2016 г.:	Расходы отсутствуют
	Периодические расходы (от 1 до N) за период 2016 гг.:	Расходы отсутствуют
	Возможные доходы (от 1 до N) за период 2016 гг.:	Расходы отсутствуют
Итого единовременные расходы за период 2016 гг.:		Расходы отсутствуют
Итого периодические расходы за период 2016 гг.:		Расходы отсутствуют
Итого возможные доходы за период 2016 гг.:		Расходы отсутствуют

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:
отсутствуют

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных: отсутствуют

место для текстового описания

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	12. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Ввиду заявительного характера предоставления земельных участков	В соответствии с проектом постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края «О внесении изменений в	Доходы отсутствуют. Расходы отсутствуют.	Отсутствует

определить потенциальных адресатов не представляется возможным	постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края».		
--	---	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: в связи с принятием предлагаемого правового регулирования правовое положение его адресатов улучшится

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных: На основании обобщения сведений, имеющихся в департаменте имущественных отношений Краснодарского края

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Принятие предлагаемого правового регулирования	Неблагоприятные последствия отсутствуют	-	-
Не принятие предлагаемого правового регулирования	Отсутствие правового регулирования указанных отношений	-	-

8.5. Источники
данных: отсутствуют

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Не принятие предлагаемого правового регулирования	Принятие предлагаемого правового регулирования	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменятся	Не изменятся	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Доходы отсутствуют Расходы отсутствуют	Доходы отсутствуют Расходы отсутствуют	
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Краснодарского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Доходы отсутствуют Расходы отсутствуют	Доходы отсутствуют Расходы отсутствуют	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Цели не будут достигнуты	Цели будут достигнуты	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Неблагоприятные последствия наступят	Неблагоприятные последствия не наступят	

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:
Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предлагаемого правового регулирования

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Указанным правовым регулированием предлагается внести изменение в пункт 4 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без торгов на территории Краснодарского края»,

направленное на снижение социального напряжения в среде сельхозпроизводителей, а также поддержку добросовестных арендаторов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

4 квартал 2016 года

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

а) срок переходного периода: _____ дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: _____ дней с даты

принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: _____ дней с

даты принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового

регулирования на ранее возникшие отношения: _____

(место для текстового описания)

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: 28 " 09 2016 _____

окончание: 07 " 10 2016 _____ ;

"

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний — и — , из них учтено:

предложений:

полностью: - , учтено -

частично: _____

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения

публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

<http://www.diok.ru/activity/normotvor/ocenka/>

(место для текстового описания)

Приложение. Сводки предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Иные приложения (по усмотрению регулирующего органа).

Е.В. Галенко

(инициалы, фамилия)

11.10.2016

(дата)



(подпись)