

Протокол № 1-2017

заседания комиссии по анализу эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, находящихся в ведомственном подчинении департамента имущественных отношений Краснодарского края

«14» *апреля* 2017 года

г. Краснодар

Комиссией, созданной приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 31.07.2007 № 662 «О создании комиссии департамента имущественных отношений Краснодарского края по анализу эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края», в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.06.2001 № 517 «О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края», проведено заседание в целях утверждения бухгалтерской отчетности за 2016 год, уточненных программ деятельности на 2017 год и программ деятельности на 2018 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края, находящихся в ведомственном подчинении департамента имущественных отношений Краснодарского края.

Председатель: Е.М. Сердюкова – первый заместитель руководителя департамента;

Секретарь: Д.К. Малицкий – главный консультант отдела государственных учреждений и предприятий в управлении имущественных отношений департамента;

Присутствовали: Е.В. Галенко – заместитель руководителя департамента;

О.А. Розенберг – заместитель начальника управления имущественных отношений, начальник отдела государственных учреждений и предприятий;

А.А. Назаренко – начальник управления имущественных отношений, начальник отдела оптимизации государственной собственности;

Л.Г. Троян – начальник отдела реестра государственной собственности в управлении имущественных отношений департамента.

I. Утверждение бухгалтерской отчетности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, находящихся в ведомственном подчинении департамента имущественных отношений Краснодарского края, за 2016 год

1. Рассмотрены результаты деятельности ГУП КК «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» за 2016 год:

1.1. Размер уставного фонда на 31.12.2016 составил 20 000 тыс. руб., величина чистых активов – 117 725 тыс. руб.

Валюта баланса предприятия за 2016 год сократилась на 26 165 тыс. руб. и составила 209 263 тыс. руб.

Выручка за 2016 год в сравнении с 2015 годом сократилась на 134 496 тыс. руб. и составила 681 846 тыс. руб.

Структура выручки:

Работы по основной деятельности	548 768 тыс. руб.
---------------------------------	-------------------

Дополнительные виды услуг:

Геодезическая деятельность	41 052 тыс. руб.
----------------------------	------------------

Рыночная оценка	22 731 тыс. руб.
-----------------	------------------

Судебная экспертиза, проектирование	40 104 тыс. руб.
-------------------------------------	------------------

Риэлтерская и оформит. деятельность	29 191 тыс. руб.
-------------------------------------	------------------

За анализируемый период предприятие получило чистую прибыль в размере 19 010 тыс. руб., что по сравнению с показателем 2015 года меньше на 5 241 тыс. руб.

Общая рентабельность, отражающая долю чистой прибыли в объеме выручки, составила 2,78%.

Кредиторская задолженность на начало и конец 2016 года составила 119 500 тыс. руб. и 91 532 тыс. руб. соответственно.

Структура кредиторской задолженности на конец 2016 года:

задолженность перед поставщиками и подрядчиками	2319,9 тыс. руб.
---	------------------

задолженность перед персоналом организации	2658,2 тыс. руб.
--	------------------

задолженность перед внебюджетными фондами	545,7 тыс. руб.
---	-----------------

задолженность перед бюджетом	22324,1 тыс. руб.
------------------------------	-------------------

авансы полученные	63289,5 тыс. руб.
-------------------	-------------------

задолженность перед подотчетными лицами	18,1 тыс. руб.
---	----------------

прочие кредиторы	376,2 тыс. руб.
------------------	-----------------

Просроченной кредиторской задолженности предприятие не имеет.

Основные показатели, запланированные в программе деятельности предприятия на 2016 год, выполнены (выручка: план 580 000 тыс. руб., факт 681 846 тыс. руб.; чистая прибыль: план 2 000 тыс. руб., факт 19 010 тыс. руб.; часть прибыли, подлежащая уплате в краевой бюджет: план 600 тыс. руб., факт 5 703 тыс. руб.).

ЗАО Аудиторский центр агропромышленного комплекса Кубани «Агропромаудит» проведена аудиторская проверка бухгалтерской отчетности ГУП КК «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» за 2016 год. В

аудиторском заключении указано, что отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение предприятия по состоянию на 31.12.2016, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

1.2. Комиссией принято решение:

утвердить бухгалтерскую отчетность ГУП КК «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» за 2016 год.

2. Рассмотрены результаты деятельности ГУП КК «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр» за 2016 год:

2.1. Размер уставного фонда на 31.12.2016 составил 17 853 тыс. руб., величина чистых активов – 54 300 тыс. руб.

Валюта баланса предприятия за 2015 год сократилась на 15 550 тыс. руб. и составила 54 558 тыс. руб.

Выручка за 2016 год в сравнении с 2015 годом сократилась на 15 262 тыс. руб. и составила 13 991 тыс. руб.

Структура выручки:

Работы по основной деятельности	10 637 тыс. руб.
---------------------------------	------------------

Дополнительные виды услуг:

Предоставление помещений в аренду	3 354 тыс. руб.
-----------------------------------	-----------------

За анализируемый период предприятие получило чистую прибыль в размере 614 тыс. руб., что по сравнению с показателем 2015 года меньше на 4249 тыс. руб.

Общая рентабельность, отражающая долю чистой прибыли в объеме выручки, составила 4,38%.

Кредиторская задолженность на начало и конец 2016 года составила 1 053 тыс. руб. и 258 тыс. руб. соответственно.

Основные показатели, запланированные в программе деятельности предприятия на 2016 год, не выполнены (выручка: план 18 000 тыс. руб., факт 13 991 тыс. руб.; чистая прибыль: план 1 000 тыс. руб., факт 614 тыс. руб.; часть прибыли, подлежащая уплате в краевой бюджет: план 300 тыс. руб., факт 239,9 тыс. руб.).

Задолженность по уплате налогов и сборов в краевой бюджет и внебюджетные фонды отсутствует.

ООО «Аудиторская фирма «РЕСПЕКТ-АУДИТ» проведена аудиторская проверка бухгалтерской отчетности ГУП КК «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр» за 2016 год. В аудиторском заключении указано, что годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение предприятия по состоянию на 31.12.2016, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

2.2. Комиссией принято решение:

утвердить бухгалтерскую отчетность ГУП КК «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр» за 2016 год;

учитывая, что показатели, запланированные в программе деятельности, не выполнены, отсутствуют основания для принятия решения о выплате вознаграждения руководителю предприятия Л.Ф. Шибeko за результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2016 год;

директору предприятия принять меры, направленные на повышение рентабельности, оптимизацию расходов, увеличение объемов работ и улучшение показателей финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

3. Рассмотрены результаты деятельности ГУП КК «Краснодарский земельный центр» за 2016 год:

3.1. Размер уставного фонда на 31.12.2016 составил 795 тыс. руб., величина чистых активов – 1 597 тыс. руб.

Валюта баланса предприятия за 2016 год сократилась на 857 тыс. руб. и составила 4 607 тыс. руб.

Выручка за 2016 год в сравнении с 2015 годом сократилась на 3 657 тыс. руб. и составила 3 299 тыс. руб. (работы по основной деятельности).

За анализируемый период предприятие получило убыток в размере 1 730 тыс. руб., в 2015 году был получен убыток в размере 192 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на начало и конец 2016 года составила 1 983 тыс. руб. и 2 997 тыс. руб. соответственно.

Структура кредиторской задолженности на конец 2016 года:

расчеты с поставщиками и подрядчиками	903,96 тыс. руб.
авансы, полученные в счет выполненных работ	1324,42 тыс. руб.
расчеты по оплате труда	327,6 тыс. руб.
задолженность по налогам и сборам	258,5 тыс. руб.
расчеты по социальному страхованию	182,52 тыс. руб.

Имеется просроченная свыше трех месяцев кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками в размере 653,54 тыс. руб.

Основные показатели, запланированные в программе деятельности предприятия на 2016 год, не выполнены (выручка: план 8 612 тыс. руб., факт 3 299 тыс. руб.; чистая прибыль: план 50 тыс. руб., факт (-1 730) тыс. руб.; часть прибыли, подлежащая уплате в краевой бюджет: план 15 тыс. руб., факт 0 тыс. руб.).

3.2. Комиссией принято решение:

утвердить бухгалтерскую отчетность ГУП КК «Краснодарский земельный центр» за 2016 год;

директору предприятия принять меры, направленные на повышение рентабельности, оптимизацию расходов, увеличение объемов работ и улучшение показателей финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Не утверждается бухгалтерская отчетность за 2016 год ГУП КК «Анапский земельный центр». Предприятие в процедуре ликвидации в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора)

Краснодарского края от 26.12.2014 № 489-р. Приказом департамента от 01.10.2015 № 1311 утвержден промежуточный ликвидационный баланс предприятия.

II. Утверждение представленных уточнённых программ деятельности на 2016 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края, находящихся в ведомственном подчинении департамента имущественных отношений Краснодарского края

В связи с увеличением бюджетного назначения по доходам от перечисления государственными унитарными предприятиями Краснодарского края в краевой бюджет части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (Закон Краснодарского края от 19.12.2016 № 3515-КЗ «О краевом бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (в редакции Закона Краснодарского края от 17.02.2017 № 3566-КЗ) в департамент на утверждение были представлены уточнённые программы деятельности на 2017 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края:

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр».

Предложение комиссии:

Утвердить представленные уточнённые программы деятельности на 2017 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края:

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр».

III. Утверждение представленных программ деятельности на 2018 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края, находящихся в ведомственном подчинении департамента имущественных отношений Краснодарского края

В соответствии с требованиями постановления главы администрации Краснодарского края от 18.03.2005 № 238 «Об утверждении Правил разработки и утверждения программ деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края» в департамент на утверждение были представлены программы деятельности на 2018 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края:

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краснодарский земельный центр».

**Основные показатели экономической эффективности деятельности
предприятий, запланированные на 2018 год**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование предприятия	Выручка	Чистая прибыль	Часть прибыли, подлежащая уплате в краевой бюджет	Чистые активы
1	ГУП КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»	750 030	20 900	6 270	129 500
2	ГУП КК «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр»	3 600	1 400	420	28 000
3	ГУП КК «Краснодарский земельный центр»	6 720	80	24	3 470

Комиссией принято решение:

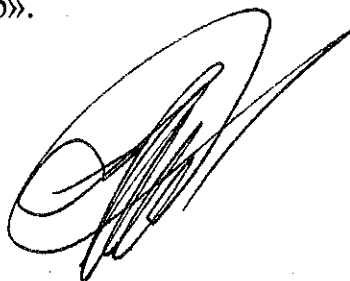
утвердить представленные программы деятельности на 2018 год государственных унитарных предприятий Краснодарского края:

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Кубанский научно-исследовательский и проектно-изыскательский земельный центр»;

государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краснодарский земельный центр».

Председатель



Е.М. Сердюкова

Секретарь



Д.К. Малицкий