



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 12.02.2015

№ 81

г. Краснодар

**О создании межведомственной комиссии по содействию
ходу выполнения работ по государственной кадастровой
оценке объектов недвижимости на территории
Краснодарского края, утверждению ее состава и порядка работы**

В целях реализации положений Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» постановляю:

1. Образовать межведомственную комиссию по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края (приложение № 2).

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края:

1) оказать содействие на подведомственной территории проведению работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (за исключением земель запаса), организовать работу и взаимодействие соответствующих служб по сбору и представлению исходной информации, необходимой для проведения государственной кадастровой оценки;

2) создать межведомственные комиссии по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края в составе согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2006 года № 845 «Об организации работ по государственной кадастровой оценке земель в Краснодарском крае»;

2) постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2007 года № 910 «О внесении изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2006 года № 845 «Об организации работ по государственной кадастровой оценке земель в Краснодарском крае»;

3) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 сентября 2008 года № 941 «О внесении изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2006 года № 845 «Об организации работ по государственной кадастровой оценке земель в Краснодарском крае»;

4) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 ноября 2010 года № 1006 «О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2006 года № 845 «Об организации работ по государственной кадастровой оценке земель в Краснодарском крае»;

5) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 февраля 2011 года № 96 «О внесении изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 25 сентября 2006 года № 845 «Об организации работ по государственной кадастровой оценке земель в Краснодарском крае»

5. Департаменту печати и средств массовых коммуникаций Краснодарского края (Горохова) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурина.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



А.Н. Ткачев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы
администрации (губернатора)

Краснодарского края

от 12.02.2015 № 81

СОСТАВ

**межведомственной комиссии по содействию ходу выполнения работ по
государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на
территории Краснодарского края**

Саурин
Александр Анатольевич — заместитель главы администрации (губернатора)
Краснодарского края, председатель комиссии;

Перонко
Иван Александрович — заместитель главы администрации (губернатора)
Краснодарского края, министр финансов
Краснодарского края, заместитель председателя
комиссии;

Галась
Игорь Петрович — министр экономики Краснодарского края,
заместитель председателя комиссии;

Тимченко
Сергей Александрович — председатель комитета Законодательного
Собрания Краснодарского края по вопросам
имущественных и земельных отношений,
заместитель председателя комиссии (по
согласованию);

Смерчинский
Николай Михайлович — заместитель начальника отдела кадастровой
оценки департамента имущественных
отношений Краснодарского края, секретарь
комиссии.

Члены комиссии:

Гаркуша
Сергей Валентинович — заместитель главы администрации (губерна-
тора) Краснодарского края, министр сельского
хозяйства и перерабатывающей промышленно-
сти Краснодарского края;

Дранишников
Антон Владимирович — начальник отдела налогообложения и имущества
доходов физических лиц Управления Феде-
ральной налоговой службы по Краснодарскому
краю (по согласованию);

- Есаян
Каринэ Сергеевна — начальник отдела кадастровой оценки недвижимости управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Кадошникова
Зарема Нальбиевна — заместитель директора филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Козырев
Александр Александрович — заместитель директора филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Колодяжный
Виктор Викторович — руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Кузнецов
Владимир Васильевич — генеральный директор государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» (по согласованию);
- Лабутин
Вадим Олегович — начальник отдела кадастровой оценки департамента имущественных отношений Краснодарского края;
- Мамонтов
Андрей Викторович — заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Сердюкова
Елена Маиновна — первый заместитель руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края, начальник управления земельных отношений.

Первый заместитель руководителя
департамента имущественных отношений
Краснодарского края,
начальник управления земельных отношений



Е.М. Сердюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 12.02.2015 № 81

ПОЛОЖЕНИЕ о межведомственной комиссии по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края (далее – комиссия) является совещательным органом, обеспечивающим содействие ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти Краснодарского края и местного самоуправления, а также с заинтересованными организациями.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи комиссии

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Обеспечение в установленном порядке взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и органов местного самоуправления в части организации сбора исходных данных для проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, содействия ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края.

2.2. Подготовка рекомендаций органам местного самоуправления в отношении деятельности межведомственных комиссий по содействию ходу выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов

недвижимости на территории Краснодарского края (муниципальных районах и городских округах).

2.3. Анализ практики применения утвержденных показателей государственной кадастровой оценки объектов недвижимости для целей налогообложения и иных установленных законодательством целей и подготовка согласованных предложений по их корректировке.

3. Полномочия комиссии

Для решения поставленных задач комиссия вправе:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления в крае необходимую для реализации своих целей и задач информацию.

3.2. Заслушивать в установленном порядке на заседаниях комиссии представителей различных органов и организаций по вопросам выполнения работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости на территории Краснодарского края, применения ее результатов.

3.3. Образовывать рабочие группы для подготовки проектов нормативных правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края по вопросам, относящимся к компетенции комиссии, организации работ по сбору информации, необходимой для государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края.

3.4. Вносить в установленном порядке главе администрации (губернатору) Краснодарского края и уполномоченным органам предложения по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

3.5. Члены комиссии и лица, участвующие в ее заседаниях, обязаны хранить государственную и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать ставшую им известной в связи с работой комиссии информацию, отнесенную к категории информации для служебного пользования.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Работа комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена комиссии, а также по иным уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

4.2. Председатель комиссии организует работу комиссии и ведет ее заседания (в его отсутствие – один из заместителей председателя комиссии).

4.3. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствует две трети от установленного числа ее членов.

4.4. Члены комиссии участвуют в ее работе с правом голоса. Лица, направленные членами комиссии для участия в ее заседании, принимают участие в работе комиссии с правом совещательного голоса.

4.5. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» предлагаемого решения вопроса правом решающего голоса обладает председательствующий на заседании комиссии. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.7. Результаты рассмотрения вопросов на заседании комиссии оформляются протоколом заседания комиссии.

4.8. Протокол заседания комиссии подписывает председательствующий на заседании.

4.9. Председатель комиссии:
обеспечивает проведение ее заседаний;
распределяет текущие обязанности между членами комиссии;
утверждает состав рабочих групп и несет персональную ответственность за выполнение поставленных перед комиссией задач.

4.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Первый заместитель руководителя
департамента имущественных
отношений Краснодарского края,
начальник управления
земельных отношений



Е.М. Сердюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края

от 12.02.2015 № 81

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СОСТАВ

**межведомственной комиссии муниципального образования
по содействию ходу проведения работ по государственной
кадастровой оценке объектов недвижимости на территории
Краснодарского края**

Председатель комиссии – первый заместитель главы муниципального образования по вопросам экономического развития.

Заместитель председателя комиссии – начальник (заместитель начальника) обособленного отдела Управления Росреестра по Краснодарскому краю (по согласованию).

Члены комиссии:

руководитель органа по управлению муниципальным имуществом;
руководитель органа по архитектуре и градостроительству
муниципального образования;

руководитель районного (городского) филиала (отдела) службы
технической инвентаризации (по согласованию);

руководитель финансового органа исполнительного органа местного
самоуправления;

начальник районного (городского) управления комитета по
государственной статистике (по согласованию);

руководитель органа по управлению коммунальным хозяйством
исполнительного органа местного самоуправления;

руководитель органа по управлению сельским хозяйством
исполнительного органа местного самоуправления;

заместитель руководителя органа экономического планирования и
развития территории исполнительного органа местного самоуправления.

Первый заместитель руководителя
департамента имущественных
отношений Краснодарского края,
начальник управления
земельных отношений



Е.М. Сердюкова